



VILLA LOTO - VILLASIMIUS

Villa Loto - Villasimius, nasce dalla volontà di Irene e Mauro, giovane coppia e genitori di due bimbi Nicola e Aurora, di ristrutturare una casa vacanze in un posto che sin da subito li ha colpiti per il suo mare cristallino, le spiagge dorate di sabbia fine e il profumo della macchia mediterranea, oltre che per la sua recettività turistica pensata per le varie esigenze.

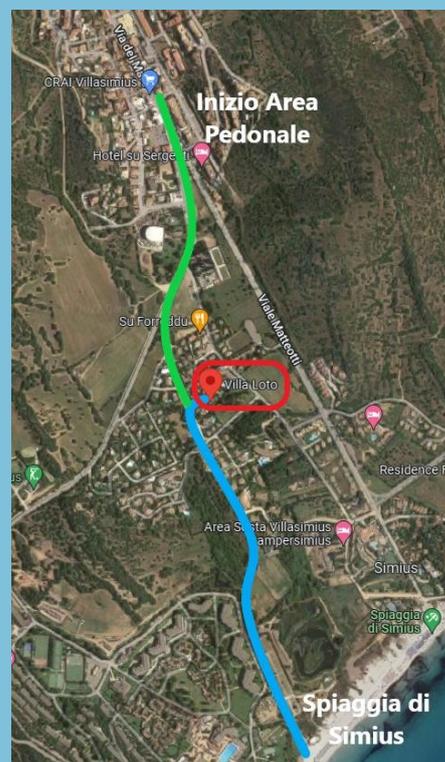
Nel progettare la sistemazione della casa, la coppia è rimasta concentrata sul rispetto per l'ambiente, rendendola eco-sostenibile e al contempo moderna e con l'obiettivo di fornire tutte le varie comodità per rendere la vostra e la loro vacanza il più gradevole possibile.

Villa Loto è ubicata a 900mt sia dalla spiaggia principale di Simius sia dal centro del paese (circa 10minuti di camminata), ottimamente servito da negozi, bar e ristoranti, da maggio ad ottobre.



La villetta, con ingresso indipendente e posto auto interno, è dotata di un ampio patio esterno e giardino privato, che permetterà ai loro ospiti di vivere la parte esterna in totale relax e comodità. In particolare, il patio è protetto dalla pergola

Bioclimatica, che potendo regolare le lamelle di copertura fino alla completa chiusura, può essere sfruttato, non solo sotto il sole, ma anche in caso di pioggia; a completare la protezione solare ci sono delle tende verticali; lo spazio esterno, dotato di tavolo con 6 sedie e di un comodo divanetto, è perfetto anche per i vostri pranzi e cene.



Inoltre nel giardino avrete a disposizione due comodissime sdraio e un tavolino in cui poter godere della lettura di un bel libro o di uno sfizioso aperitivo. Il prato all'inglese (ultimato nel prossimo mese di aprile) che circonda la villetta è quel tocco elegante che darà un valore aggiunto a tutto lo spazio esterno.

Al proprio interno la villetta è composta da soggiorno con divano letto e angolo cottura, completamente rinnovato e completo di tutti gli elettrodomestici, 2 camere luminose ciascuna con letto matrimoniale e un bagno studiato per offrire il massimo confort in termini di spazio e dotazioni. L'appartamento è climatizzato.



Sul lato esterno della casa troverete inoltre una doccia dotata di acqua calda e protetta sui quattro lati, in modo da garantire una maggior privacy.

Inoltre in dotazione troverete: erogatore con depuratore di acqua potabile, piano cottura ad induzione, forno, lavastoviglie e lavatrice, TV, asciugacapelli, Wi-fi, 2 sbarre letto per bambini.

I proprietari hanno curato la sistemazione della casa nei minimi dettagli, cercando di far sentire l'ospite come a casa propria e facendo sì che possa trascorrere una vacanza indimenticabile in un contesto naturale paradisiaco.

Villasimius è facilmente raggiungibile via aereo al più vicino aeroporto di Cagliari – Elmas, dal quale dista circa 60km (1 ora di strada) , e via nave a circa 3 ore di auto dal porto di Porto Torres.

La posizione di **Villa Loto – Villasimius**, permette in pochi minuti di raggiungere le più belle spiagge, come quella di Simius raggiungibile tranquillamente a piedi; guardando ad ovest troviamo invece *Porto Sa Ruxi*, *Punta Molentis* ad est, passando per *Campus*, *Spiaggia del Riso*, *Porto Giunco*, *Timi Ama*, *Simius*, *Is Traias*, tutte ad un massimo di 10 minuti di auto. Troverete sempre un posto per godere di un mare incantato, da maggio ad ottobre.

Per informazioni sulla disponibilità di **Villa Loto – Villasimius** contattaci all'indirizzo: villaloto.villaisimius@gmail.com o al numero 3471917042 – Ci trovi anche su [Facebook](#)

